



CHECKLISTA INFLYTT

Tele och data:

Leveranstiden hos bredbandsleverantörerna kan ibland vara ganska lång. Det är därför viktigt att ni direkt tar kontakt med er leverantör för flytt/installation. Centrumfastigheter hjälper självklart till med att svara på frågor från leverantören och med att släppa in montörer i både er lokal och i teknikrum innan ni har tillträtt er lokal.

Lås och larm:

Nyttillträdande hyresgäster får en ny låscylinder till daglås på entrédörr till sin lokal och ett antal nycklar till detta av oss. För att försäkringsbolagens krav ska tillgodoses krävs ofta även ett skjutillhållarlås som används nattetid. Detta bekostas av hyresgästen och utförs i egen regi eller kan utföras av Centrumfastigheter på förfrågan. Vi delar även ut husnycklar eller passerbrickor till husets entré efter hyresgästens önskemål. Tänk på att även begära nycklar till städare m.fl. som ska ha tillgång till er lokal. Slutligen delar vi även ut nyckel till källare/soprum. Antal enligt ök.

I många lokaler sitter befintliga inbrottslarm. Dessa kan oftast, om säkerhetsnivån godkänns, övertas av ny hyresgäst som dock själv måste teckna nytt avtal med larmbolaget.

Kabel-TV:

I de flesta av våra lokaler finns uttag för kabel-TV redan på plats när ni flyttar in. Då behöver ni oftast bara kontakta leverantören och uppge fastighet och lokalnummer för att teckna ett abonnemang. Om uttag saknas eller om ni vill flytta befintligt uttag kontakta oss på info@centrumfastigheter.se så hjälper vi er. Problem med tv-tjänst som tidigare har fungerat hanterar ni direkt med er leverantör.

Brandlarm:

I flera av våra hus finns centrallarm med rök- eller värmedetektorer installerade. Dessa larm sköts helt av Centrumfastigheter. Om centrallarm saknas finns brandvarnare installerade. Det är hyresgästen som ansvarar för att dessa fungerar och har färska batterier i sig. Om brandvarnare saknas eller gått sönder kontakta Centrumfastigheter via felanmalan@centrumfastigheter.se för utbyte/reparation.

Öppettider:

Öppettiderna för inpassering utan nyckel eller bricka varierar från hus till hus och kan tillhandahållas från Centrumfastigheter. Maila oss på info@centrumfastigheter.se så skickar vi över aktuell version för er fastighet.

Bud och leveranser:

Flera av våra fastigheter har speciella entréer för varuleveranser och det kan också variera beroende på var i huset ni har er lokal. Leveransadresserna är ofta på en annan gata än er vanliga adress. Fråga oss vad som gäller för just er lokal. För att minska slitage på entréer och personhissar och för att inte störa andra hyresgästers verksamhet är det viktigt att leveranser sker via anvisade entréer.

Cyklar:

Cyklar får inte medtagas in i fastigheterna eller i hissarna. Centrumfastigheter har på vissa ställen speciella cykelrum. Nycklar till det kan i mån av plats erhållas från Centrumfastigheter. Kontakta din fastighetsskötare för att få ut nyckel.